



N° 2025 -BU-004

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS
DU BUREAU**

L'an deux mille vingt-cinq, le Jeudi 9 Janvier, à dix-huit heures trente, le Bureau communautaire de la Communauté de Communes Bazois Loire Morvan, régulièrement convoqué, s'est réuni à la salle de réunion du site administratif de Cercy-la-Tour sous la Présidence de Serge CAILLOT.

Présents :

Serge CAILLOT, Antoine-Audoine MAGGIAR, Michel MULOT, Annick BERTRAND, Didier BOURLON, Pierre TISSIER-MARLOT, Jean-Christophe SAVE, David BONGARD, Marie-Claire RANVIER, Dominique STRIESKA

Absents excusés : Jean-Paul LAMBOURG, Michel MARIE, Serge DUCREUZOT

Étaient également présents : Maëlle GRANGEON, DGS.

Secrétaire de séance : Didier BOURLON

Nombre de membres :

- Afférents au bureau communautaire : 13
- Présents : 10
- Procurations : 0
- Qui ont pris part à la délibération : 10

Santé

Charges de la maison de santé suite au départ de la kinésithérapeute N° 2025-BU-004

Monsieur le Président explique que Madame Charlotte NOVAS, kinésithérapeute à la Maison de santé de Chatillon en Bazois, a annoncé par courrier en date du 23/09/2024, son départ de la maison de santé au 31/12/2024.

Un état des lieux de sortie a été effectué. Elle donne à la CCBLM des tables de consultation et des casiers.

Mme Novas souhaite que les charges, notamment de chauffage, soit au prorata des mois de location de l'hiver 2024-2025 puisque le remplissage de la cuve de pellet couvre l'ensemble de la période hivernale.

Par ailleurs, le loyer de Mme NOVAS était de 376,44 € HT soit 451,73 € TTC mensuel.

Enfin, les autres locataires de la maison de santé vont payer davantage de charges puisque Mme Novas payait 11,65 % des charges hors ménage et 18,97 % des charges ménages.

Envoyé en préfecture le 21/01/2025

Reçu en préfecture le 21/01/2025

Publié le

ID : 058-200067882-20250109-2025_BU_004-DE



.../...

Ils nous ont déjà indiqué à l'oral qu'ils ne souhaitent pas que ces charges soient réparties sur les locataires restants. A titre d'information, les charges de ce local en 2023 étaient de 3 000 € TTC.

Après en avoir délibéré, le bureau communautaire, à l'unanimité, décide que la CCBLM prenne en charge le prorata des charges de ce local laissé vacant.

Un courrier de remerciement sera adressé à Mme Novas pour le don du matériel et de rédiger une annonce pour retrouver un kiné.

Envoyé en préfecture le 21/01/2025

Reçu en préfecture le 21/01/2025

Publié le

ID : 058-200067882-20250109-2025_BU_004-DE



**Pour copie certifiée conforme,
Fait à Moulins-Engilbert,
Le 9 Janvier 2025**

**Le Secrétaire de Séance,
Didier BOURLON.**



**Le Président,
Serge CAILLOT.**