



**N° 2024 -BU-138**

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS  
DU BUREAU**

L'an deux mille vingt-quatre, le Jeudi 28 Novembre, à dix-huit heures trente, le Bureau communautaire de la Communauté de Communes Bazois Loire Morvan, régulièrement convoqué, s'est réuni à la salle de réunion du site administratif de Cercy-la-Tour sous la Présidence de Serge CAILLOT.

**Présents :**

Serge CAILLOT, Antoine-Audoine MAGGIAR, Michel MULOT, Annick BERTRAND, Didier BOURLON, Pierre TISSIER-MARLOT, Michel MARIE, Jean-Christophe SAVE, Serge DUCREUZOT, David BONGARD, Jean-Paul LAMBOURG, Marie-Claire RANVIER

**Absents excusés :** Dominique STRIESKA

**Étaient également présents :** Maëlle GRANGEON, DGS.

**Secrétaire de séance :** Annick BERTRAND

Envoyé en préfecture le 16/12/2024

Reçu en préfecture le 16/12/2024

Publié le

ID : 058-200067882-20241128-2024\_BU\_138-DE



Nombre de membres :

- Afférents au bureau communautaire : 13
- Présents : 12
- Procurations : 0
- Qui ont pris part à la délibération : 12

\*\*\*\*\*

**Patrimoine**

**Avenant à la convention de mise à disposition de la Maison des Générations  
N°2024-BU-138**

Monsieur le Président explique que la Communauté de Communes du Bazois et la Commune de Châtillon en Bazois ont signé un procès-verbal de mise à disposition des biens en date du 27 novembre 2009 pour les locaux dits de l'ancienne gendarmerie à Châtillon en Bazois, afin de pouvoir aménager un espace d'accueil de jour. Ces biens sont situés sur la parcelle cadastrée AC n° 87.

Cependant, il a été précisé à l'article 1<sup>er</sup> que seule la partie du rez-de-chaussée était mise à disposition, cette partie correspondant exclusivement à l'accueil de jour, aménagé sous maîtrise d'ouvrage de la CCB.

Par avenant en date du 20 janvier 2012, la Commune de Châtillon en Bazois a autorisé la mise à disposition de la Communauté de Communes du Bazois des bâtiments de l'ancienne gendarmerie (bâtiment principal et ancienne prison) et le terrain côté sud du bâtiment, le tout situé sur la parcelle cadastrée AC n° 87 et autorisé le droit de passage dans la cour situé sur la façade nord. Ce bâtiment est dénommé « maison des générations ».

.../...

La Communauté de Communes du Bazois a fusionné, par Arrêté Préfectoral en date du 17 novembre 2016, avec effet au 1<sup>er</sup> janvier 2017, pour devenir la Communauté de Communes Bazois Loire Morvan.

La Communauté de Communes Bazois Loire Morvan, avec l'accord de la Commune, aménage sur la parcelle un espace aquatique couvert, et un vestiaire permettant aux usagers de se changer.

Il convient donc de conclure un avenant afin que l'ensemble des bâtiments aménagés sur cette parcelle, et en particulier les nouveaux équipements (bassin aquatique, vestiaires) soit autorisés par la Commune de Chatillon-en-Bazois qui en est propriétaire.

**Après en avoir délibéré, le bureau communautaire, à l'unanimité, autorise Monsieur le Président à signer cet avenant à la convention de mise à disposition de la maison des générations.**

Envoyé en préfecture le 16/12/2024

Reçu en préfecture le 16/12/2024

Publié le

ID : 058-200067882-20241128-2024\_BU\_138-DE



**Pour copie certifiée conforme,  
Fait à Moulins-Engilbert,  
Le 28 Novembre 2024**

**La Secrétaire de Séance,  
Annick BERTRAND.**



**Le Président,  
Serge CAILLOT.**

**AVENANT N°2 AU PROCES VERBAL DE MISE A DISPOSITION DES BIENS**  
**du 27 novembre 2009 complété par avenant n°1 du 12 janvier 2012 pour les**  
**locaux dits de l'ancienne gendarmerie à Châtillon en Bazois**

Entre

La Communauté de Communes Bazois Loire Morvan, représentée par son Président, Serge CAILLOT, dûment habilité par le Bureau Communautaire, par délibération en date du 14 novembre 2024, lui-même autorisé par délibération de délégation du Conseil Communautaire en date du 16 juillet 2020, article 2.5,

D'une part

Et

La Commune de Châtillon en Bazois, représentée par son Maire, Michel MARIE, dûment habilité par le Conseil Municipal, ci après désigné « la commune »

D'autre part,

Exposé :

La Communauté de Communes du Bazois et la Commune de Châtillon en Bazois ont signé un procès verbal de mise à disposition des biens en date du 27 novembre 2009 pour les locaux dits de l'ancienne gendarmerie à Châtillon en Bazois, afin de pouvoir aménager un espace d'accueil de jour. Ces biens sont situés sur la parcelle cadastrée AC n° 87.

Cependant, il a été précisé à l'article 1<sup>er</sup> que seule la partie du rez de chaussée était mise à disposition, cette partie correspondant exclusivement à l'accueil de jour, aménagé sous maîtrise d'ouvrage de la CCB.

Par avenant en date du 20 janvier 2012, la Commune de Châtillon en Bazois a autorisé la mise à disposition de la Communauté de Communes du Bazois des bâtiments de l'ancienne gendarmerie (bâtiment principal et ancienne prison) et le terrain côté sud du bâtiment, le tout situé sur la parcelle cadastrée AC n° 87 et autorisé le droit de passage dans la cour situé sur la façade nord. Ce bâtiment est dénommé « maison des générations ».

La Communauté de Communes du Bazois a fusionné, par Arrêté Préfectoral en date du 17 novembre 2016, avec effet au 1<sup>er</sup> janvier 2017, pour devenir la Communauté de Communes Bazois Loire Morvan.

La Communauté de Communes Bazois Loire Morvan, avec l'accord de la Commune, aménage sur la parcelle un espace aquatique couvert, et un vestiaire permettant aux usagers de se changer.

Il convient donc de conclure un avenant afin que l'ensemble des bâtiments aménagés sur cette parcelle, et en particulier les nouveaux équipements (bassin aquatique, vestiaires) soit autorisés.

**Article unique : Mise à disposition des équipements :**

La phrase de l'article 1 de la convention de mise à disposition du 12 janvier 2012 valant avenant de la convention de mise à disposition du 27 novembre 2009 est remplacée ainsi :  
« *en plus des équipements déjà autorisés, la Commune de Châtillon en Bazois autorise l'aménagement de l'espace bassin aquatique et la création de vestiaires, sous la maîtrise d'ouvrage de la Communauté de Communes Bazois Loire Morvan, et confirme la mise à disposition de la totalité de parcelle AC 87 pour des activités à caractère social (accueil de jour, maison des générations)* ».

Toutes les autres dispositions du procès verbal restent inchangées.

Fait à Châtillon en Bazois

Le

Le Maire de Châtillon en Bazois  
Michel MARIE



Le Président de la CC Bazois Loire Morvan  
Serge CAILLOT



Envoyé en préfecture le 16/12/2024

Reçu en préfecture le 16/12/2024

Publié le

ID : 058-200067882-20241128-2024\_BU\_138-DE

