

DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Nombre de
Conseillers :

En
exercice 67

Présents 50

Votants 55

Dont 5 procurations

L'an deux mille vingt quatre le : Jeudi 12 Décembre à 18 H 30
le Conseil Communautaire dûment convoqué,
s'est réuni en session ordinaire au Centre Socio-Culturel de
Cercy la Tour

sous la Présidence de M. Serge CAILLOT, Président.

Date de convocation : 5 Décembre 2024

Etaient présents :

- Aahun : Rémi SELLIER Supplée Denis LARUE
- Alluy : Patrice BONNET
- Aunay en Bazois : William BARDOT Supplée Patrick CHAUSSAT
- Avrée : /
- Biches : Annie LECERF
- Brinay : Pierre TISSIER-MARLOT
- Cercy-la-Tour : Sébastien DESCREAUX, Julien DENOUEL,
Caroline MARCEAU, Jean-Michel AGEZ,
Monique BERNARD, Marie-Laure PARMENTIER,
Michel MULOT
- Charrin : Serge CAILLOT, Hervé GARÇON
- Châtillon-en-Bazois : Michel MARIE,
Christine MASCARELLO,
Jean-Christophe SAVE
- Chiddes : /
- Chougny : /
- Dun sur Grandry : /
- Fléty : Romain COUGNY
- Fours : David BONGARD
- Isenay : Pascal PETIT
- La Nocle-Maulaix : Pascal PERRIN
- Lanty : Annick BERTRAND
- Larochemillay : /
- Limanton : Patrick REVENEAU
- Luzy : Jocelyne GUERIN, Gilles GONIN,
Thierry DESCOURS, Floor NUSINK

OBJET :

DETR 2025 :

DEMANDE DETR
POUR LA
MICRO-CRECHE
« ENTRE LOIRE ET
MORVAN »



Certifié exécutoire

Reçu en préfecture
ou en Sous-Préfecture
le : 19/12/2024

Publié ou notifié
le : 19/12/2024

Envoyé en préfecture le 20/12/2024

Reçu en préfecture le 20/12/2024

Publié le

ID : 058-200067882-20241212-2024_CC_168-DE

S²LO

.../...

- **Maux** : Paul DUSSAULE
- **Millay** : Christian POUCHELET
- **Montambert** : Marie-Christine ROY
- **Montapas** : Jean-Pierre FREGUIN
- **Montaron** : Thierry BEUGNON
- **Mont et Marré** : /
- **Montigny sur Canne** : Antoine-Audoine MAGGIAR

- **Moulins-Engilbert** : Serge DUCREUZOT, Marie-Claire RANVIER,
Jean-Paul LAMBOURG

- **Ougny** : /
- **Poil** : /
- **Préporché** : René DUVERNOY
- **Rémilly** : Jean-Paul MARGERIN
- **Saint Gratien Savigny** : Jean-Paul REVERDIAU
- **Saint Hilaire Fontaine** : **Marcel CANTAT Supplée Claude ROYÉ**

- **Saint Honoré les Bains** : Didier BOURLON, Jean-Jacques LAMALLE

- **Saint-Seine** : Serge SAUVAGET
- **Savigny Poil Fol** : Bernard LEBLANC
- **Semelay** : /
- **Sermages** : Dominique STRIESKA
- **Tamnay en Bazois** : Christian SIMONET
- **Tazilly** : /
- **Ternant** : /
- **Thaix** : David JOYEUX
- **Tintury** : Pascale CHAMARD
- **Vandenesse** : **Patrick CHARON Supplée Audrey BILLOUÉ**
- **Villapourçon** : Patrick LORGÉ

Procurations de :

- 1 – M. Georges CHATEAU à Mme Annick BERTRAND
- 2 – Mme Sylvie DELAVELLE à M ; Thierry DESCOURS
- 3 – M. Olivier FAURE à Mme Jocelyne GUERIN
- 4 – Mme Florence CHANDIOUX à Mme Floor NUSINK
- 5 – M. Pascale GUERIN à M. Romain COUGNY

Envoyé en préfecture le 20/12/2024

Reçu en préfecture le 20/12/2024

Publié le

ID : 058-200067882-20241212-2024_CC_168-DE



DETR 2025 : DEMANDE DETR POUR LA MICRO-CRECHE

« ENTRE LOIRE ET MORVAN »

M. Jean-Christophe SAVE, conseiller communautaire délégué à l'action sociale, explique que la micro-crèche Entre Loire et Morvan a fait l'objet d'une étude de faisabilité pour permettre d'orienter les choix sur le projet.

Trois réunions se sont tenues avec les partenaires (Centre social, CAF, PMI, commune de Fours).

Ce travail a permis d'affiner les besoins (nombre de pièces, surfaces, fonctionnalité des espaces, besoins en VRD, planning, hypothèses de montage du projet) et de chiffrer les coûts.

Il en ressort les éléments suivants :

- Des espaces de 232 m² pour accueillir 12 places et à terme 16 places avec 4 à 5 salariés
- Un Relais Petite Enfance de 96 m² permettant d'accueillir les assistantes maternelles (6 assistantes maternelles et 3 enfants/assistantes)
- Un espace de jeux extérieur sécurisé
- Un parking de 14 places
- La labellisation « éco-crèche » permettant de bénéficier du maximum de subvention de la CAF
- Le respect des éco-conditions permettant de bénéficier des financements de la région
- La nécessité de passer par un montage simplifié mais coûteux pour tenir les délais (fin des travaux en décembre 2025 pour bénéficier des financements CAF. Ce délai devrait être prolongé d'un an mais reste court.

Les surfaces pourraient encore être optimisées.

Voici les plans au stade esquisse :



.../...

Envoyé en préfecture le 20/12/2024

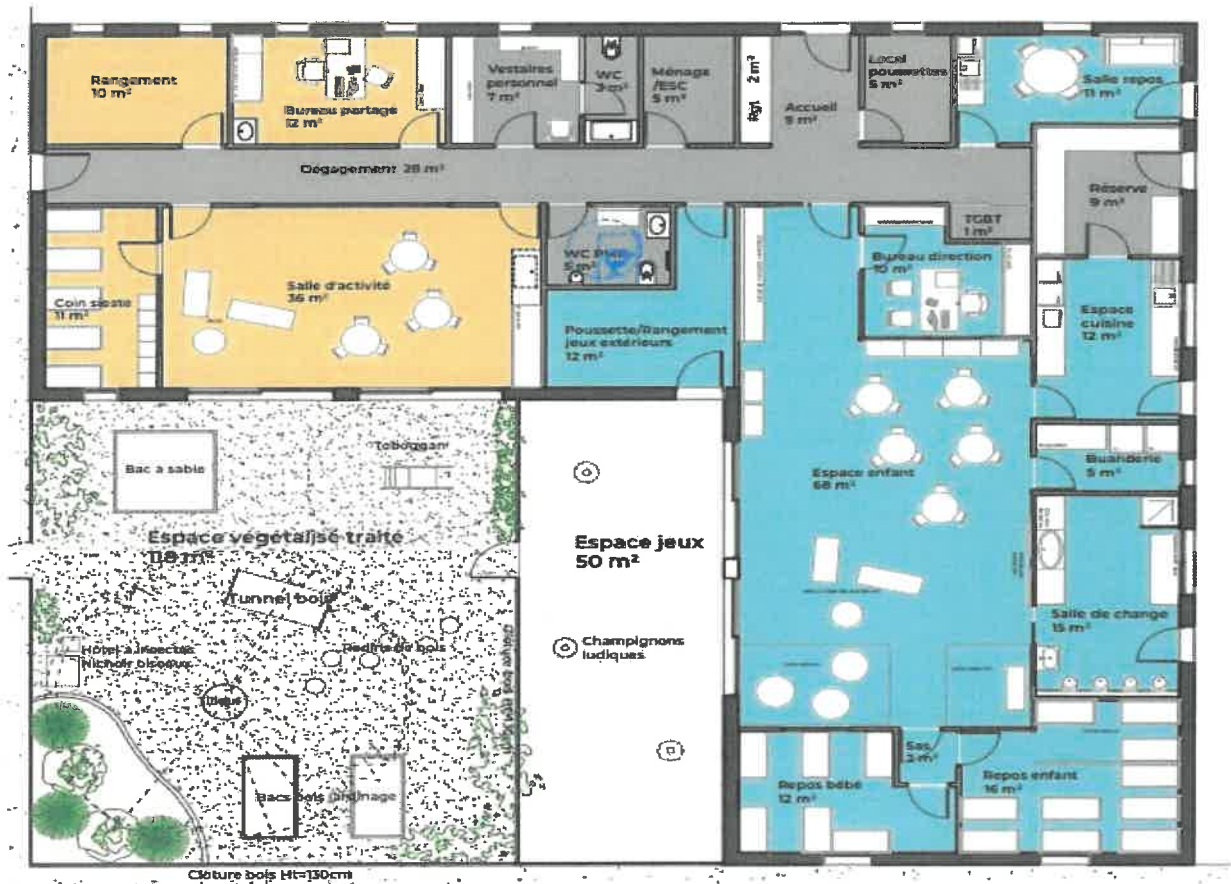
Reçu en préfecture le 20/12/2024

Publié le

ID : 058-200067882-20241212-2024_CC_168-DE

S²LOW

N° 2024 - 168



Le plan de financement est le suivant :

Plan de financement Prévisionnel Micro-crèche et RPE Entre Loire et Morvan

Dépenses	Montant HT	Recettes	Montant	Taux
ACQUISITION		CAF Plan rebond crèche	270 000,00 €	20%
Achat du terrain	- €	CAF RPE - montant à définir	125 000,00 €	9%
Frais de notaire	- €			
TOTAL TERRAIN	- €	Etat (DETR) à solliciter	404 176,80 €	30%
TRAVAUX		CD58 via le contrat de territoire sollicitée	46 722,26 €	3%
Coût bâtiment	792 500,00 €	MSA	20 000,00 €	1%
Travaux VRD	210 000,00 €	Région BFC via le contrat Territoire en action à solliciter	150 000,00 €	11%
Aléas travaux	100 250,00 €	Autofinancement	331 356,94 €	25%
TOTAL TRAVAUX	1 102 750,00 €			
EQUIPEMENT				
Equipement mobilier	77 000,00 €			
dont mobilier intérieur, extérieur, extincteur, alarme, équipement sanitaire				
TOTAL EQUIPEMENT	77 000,00 €			
ETUDES				
Etudes préalables (dont étude de faisabilité, Etude sol, relevé topo)	6 000,00 €			
Maîtrise d'œuvre (11,86%)	118 917,00 €			
Etude de sol/Etude thermique et autres études	12 514,00 €			
SPS/CT	30 075,00 €			
concessionnaire	5 000,00 €			
TOTAL ETUDES	167 506,00 €			
TOTAL GLOBAL	1 347 256,00 €	TOTAL	1 347 256,00 €	100%

Pour mémoire pourrait venir s'ajouter :	
déjà payé étude de faisabilité	10 025,00 €
option AMO	57 075,00 €
option contractant général permettant de tenir les délais	82 138,00 €
frais divers assurance dommage ouvrages, taxes)	33 074,00 €
actualisation des prix (inflation)	40 000,00 €
Pour information	
Prorata crèche 73% de la surface + parking et voiries	983 496,88 €
Prorata RPE 27 % de la surface	363 759,12 €

Plan de financement micro-crèche sans le RPE

Plan de financement
MICRO-CRECHE

Dépenses	Montant HT	Recettes	Montant	Taux
Micro-crèche - construction/MOE/Etudes	1 038 677,02 €	CAF Plan rebond crèche	270 000,00 €	26%
		Etat (DETR) à solliciter	311 603,11 €	30%
		CD58 via le contrat de territoire sollicitée	46 722,26 €	4%
		MSA	20 000,00 €	2%
		Région BFC via le contrat Territoire en action à solliciter	150 000,00 €	14%
		Autofinancement	240 351,65 €	23%
TOTAL	1 038 677,02 €	TOTAL	1 038 677,02 €	100%

David Bongard sort de la salle.

Après en avoir délibéré, le conseil communautaire

- décide de ne réaliser que la micro-crèche sans le RPE,
- sollicite la DETR à hauteur de 311 603,11 € conformément au plan de financement ci-dessus
- sollicite le conseil départemental de la Nièvre à hauteur de 46 722.26 € dans le cadre du contrat de territoire conformément au plan de financement ci-dessus
- sollicite la région Bourgogne Franche Comté à hauteur de 150 000 € dans le cadre de Territoire en Action conformément au plan de financement ci-dessus

46 pour, abstentions 8, contre 0, ne prend pas part au vote 1

Pour copie certifiée conforme,
Fait à Moulins-Engilbert,
Le 12 Décembre 2024

La Secrétaire de Séance,
Marie-Laure PARMENTIER.



Le Président,
Serge CAILLOT.