

Christèle MERCIER
Déléguée Territoriale

Dossier suivi par : Déborah CORALLO
Mél : d.corallo@inao.gouv.fr

V/Réf : Dossier suivi par : Sandra COPIE

N/Réf : CM/CB/DC/NS – 24-185

Monsieur le Président de la Communauté de
Communes Bazois Loire Morvan
11 place Lafayette
58290 MOULINS-ENGILBERT

Quetigny, le 31 mai 2024

**Objet : Modification simplifiée n° 1 du PLUi
Communauté de communes Sud Morvan**

Monsieur le Président,

Par courriel reçu le 11 avril 2024, vous avez bien voulu me faire parvenir, pour examen et avis, le projet de modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi) sur la communauté de communes Sud Morvan (7 communes), fusionnée au 1^{er} janvier 2017, avec les communautés de communes du Bazois (15 communes), des Portes sud du Morvan (13 communes) et d'Entre Loire et Morvan (11 communes), pour former la nouvelle intercommunalité du Bazois-Loire-Morvan.

Le PLUi a été approuvé le 14 décembre 2016.

Les communes concernées par ce projet sont situées dans les aires de production des Indications Géographiques Protégées (IGP) « Charolais de Bourgogne », « Volailles de Bourgogne », « Moutarde de Bourgogne » ainsi que dans l'aire de production de l'IGP viticole « Val de Loire ».

Une étude attentive du dossier amène l'INAO à faire les observations qui suivent :

Les signes de qualité ne sont pas mentionnés dans les documents, merci de prendre en compte les éléments ci-dessus.

La modification simplifiée du PLUi a pour objet la classification en zone Npv de deux parcelles classées en zone A, reliant 2 zones N, pour permettre l'installation d'un parc agrivoltaïque, et la création de plusieurs STECAL pour le développement de diverses activités.

Le parc agrivoltaïque porte sur une superficie de 17 hectares de surfaces enherbées (pour 24 hectares clôturés), sur les parcelles D 345 et D 348 situées à Vandenesse, avec la préservation d'une activité agricole sur la base d'un troupeau d'une centaine de moutons suffolk permettant la gestion de la prairie pâturée sous les panneaux photovoltaïques ; le projet implique la création d'une bergerie.

Le nombre et le type de modules utilisés ne sont pas spécifiés, l'emprise au sol de la bergerie non plus. Les parcelles sont déclarées à la PAC 2021 en blé tendre. La modification du zonage en Npv est nécessaire pour que l'installation puisse bénéficier du tarif garanti de l'Etat. Le zonage du parc agrivoltaïque pourrait être qualifié Apv, puisqu'une activité agricole est toujours présente sur la parcelle D 345.

La création des STECAL concerne les projets suivants :

- Vandenesse :
 - ZK 3 pour partie (0,2 hectare) : modification du zonage actuel Ah (habitations isolées en zone A)

admettant seulement « les extensions mesurées des bâtiments existants dont l'emprise au sol est supérieure à 50 m² », en zonage Ax (zone agricole d'activité) pour permettre l'extension de 150 m² d'un atelier de mécanique agricole existant.

- ZI 20 pour partie (0,07 hectare) : création d'un secteur Ax (zone agricole d'activité) sur la parcelle classée en zone A pour la création d'un bâtiment relatif à une activité de réparation et stockage de matériel hydraulique, à côté de l'habitation du demandeur (en zone Ah).
- Montaron : ZH 61 pour partie (0,14 hectare) : création d'un zonage Ax sur la parcelle classée en zone A permettant la construction d'un bâtiment de stockage (activité de maçonnerie).
- Moulins-Engilbert (Acroux) : D 77, 78, 79, 80 (0,07 hectare) : création d'un zonage Ax sur les parcelles actuellement classées en zone Ah pour création d'un garage de stockage de matériel (activité de menuiserie).

L'INAO n'a pas de remarque à formuler sur ce projet, dans la mesure où celui-ci n'a pas d'incidence directe sur les IGP concernées.

Je vous prie de croire, Monsieur le Président, à l'expression de ma haute considération.

Pour la Directrice de l'INAO
Et par délégation,
Christèle MERCIER



Copie : DDT 58